

**TRIBUNALUL VALCEA  
SECTIA A - II - A CIVILA  
DOSAR NR.584/90/2014**

**PLAN DE REORGANIZARE AL DEBITORULUI  
S.C. LORALEX EXIM S.R.L.**

- I. *Număr dosar* : **584/90/2014**, pe rolul Tribunalului Valcea - Secția a - II - a Civila.
- II. *Judecător sindic* : **Mihaela Cazangiu**.
- III. *Persoana care a propus Planul de Reorganizare*: **Administratorul judiciar , CASA DE INSOLVENTA STEGARU IPURL**, cu sediul in Bucuresti, Intr. Tg-Frumos nr. 9-11, bl. 6, sc. A, et. 1, ap. 7, sector 1, numit prin Sentinta nr.1387/26.02.2014, pronuntata de Tribunalul Valcea - Sectia a - II - a civila, in dosarul nr.584/90/2014.
- IV. *Debitor* : **SC LORALEX EXIM SRL**, cu sediul social, in mun. Rm.Valcea, str.Calea lui Traian, nr.84, bl.S7/2, sc.A, ap.22, jud.Valcea, CUI RO 15903937, J38/939/2003.

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

**Cuprins:**

**1. Aspecte introductive:**

- 1.1 Cadrul legal
- 1.2 Autorul planului
- 1.3 Scopul Planului de reorganizare

**2. Necesitatea reorganizarii:**

- 2.1 Aspecte economice
- 2.2 Avantajele reorganizarii S.C. LORALEX EXIM S.R.L.
  - 2.2.1 Premisele reorganizarii
  - 2.2.2 Avantaje generale fata de procedura falimentului
  - 2.2.3 Avantaje pentru creditorul garantat

**3. Perspectivele de redresare in raport cu posibilitatile si specificul activitatii debitoarei, cu mijloacele financiare disponibile si cu activele din patrimoniul acesteia:**

- 3.1 Prezentarea generala a debitoarei
  - 3.1.1 Active
  - 3.1.2 Echipa de conducere
  - 3.1.3 Indicatori financiari
- 3.2 Specificul si descrierea activitatii debitorului
  - 3.2.1 Autorizatii necesare desfasurarii activitatii
  - 3.2.2 Contracte importante
  - 3.2.3 Puncte forte ale companiei - debitoare

**4. Venituri si cheltuieli. Obținerea de resurse financiare pentru susținerea realizării planului și sursele de proveniență a acestora:**

- 4.1 Venituri prognozate din activitatea curenta
- 4.2 Venituri din vanzarea activelor
- 4.3 Alte surse de venit
- 4.4 Cheltuielile curente ale societatii LORALEX EXIM S.R.L.

**5. Sumele de bani existente in contul S.C. LORALEX EXIM S.R.L.**

**6. Tabelul definitiv al creantelor.**

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

**7. Tratamentul creanțelor:**

**7.1** Categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate prin Planul de reorganizare

**7.2** Categoriile de creanțe defavorizate prin Planul de reorganizare

**7.3** Tratamentul corect și echitabil al creanțelor

**8. Măsuri adecvate pentru punerea în aplicare a Planului de reorganizare.**

**9. Programul de plată al creanțelor**

9.1 Creanțe garantate

9.2 Creanțe salariale

9.3 Creanțe chirografare (celelalte)

**10. Termenul de executare a planului de reorganizare.**

**11. Onorariul Administratorului Judiciar.**

**12. Efectele confirmării Planului de reorganizare.**

**13. Controlul aplicării Planului de reorganizare.**

**14. Închiderea procedurii de reorganizare și redarea în circuitul economic a societății comerciale restructurate și rentabilizate.**

**1. Aspecte introductive.**

**1.1 Cadrul legal.**

Prezentul plan de reorganizare este fundamentat, din punct de vedere legal, pe normele prevăzute în Legea 85/2006R, privind procedura insolvenței cu modificările ulterioare, aplicabilă în cauză, potrivit principiului ***tempus regit actum***.

Astfel, în Legea insolvenței regăsim alocate problematicii reorganizării două secțiuni distincte: Secțiunea a V-a (*Planul*), respectiv Secțiunea a VI-a (*Reorganizarea*). Prin prisma acestor prevederi legale, societatea debitoare, față de care s-a deschis procedura insolvenței, are posibilitatea să-și continue existența în circuitul eco-

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

nomic, prin reorganizarea întregii sale activități pe baza unui plan de reorganizare.

Conform art. 95 (1) din lege, planul de reorganizare: „*va indica perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității debitorului, cu mijloacele financiare disponibile și cu cererea pieței față de oferta debitorului, și va cuprinde măsuri concordante cu ordinea publică (...)*” .

Condițiile preliminare pentru depunerea Planului de reorganizare a activității debitoarei, conform art.94 alin. 1 lit. a) din Legea 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare au fost îndeplinite, după cum urmează:

- Intenția de reorganizare a activității Societății a fost exprimată de către aceasta cu ocazia deschiderii procedurii insolvenței Societății, aceasta depunând atasat cererii de deschidere a procedurii insolvenței intenția manifestată, de către Societate de a-si reorganiza activitatea pe baza unui plan de reorganizare. De asemenea administratorul judiciar a precizat judecătorului sindic faptul că activitatea Societății poate fi reorganizată pe baza unui plan rațional de activitate si si-a manifestat intenția de a propune un astfel de plan;
- Posibilitatea reorganizării a fost analizată și formulată de către administratorul judiciar în Raportul privind cauzele și împrejurărilor care au dus la apariția insolvenței Societății, după la dosarul cauzei;
- Tabelul definitiv de creanțe împotriva S.C LORALEX EXIM SRL a fost depus la dosarul cauzei si afisat la data de **25.02.2015**.
- Debitoarea nu a mai fost subiect al procedurii instituite în baza Legii nr. 85/2006R, privind procedura insolvenței, în ultimii 5 ani. Nici Societatea și nici un membru al organelor de conducere al acesteia nu a fost condamnat definitiv pentru niciuna dintre infracțiunile prevăzute de art. 94 alin. 4 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței.

## **1.2 Autorul planului.**

Planul de reorganizare al S.C. LORALEX EXIM S.R.L. este formulat si după de **administratorul judiciar al societății debitoare, CASA DE INSOLVENTA STEGARU IPURL.**

Considerentele care au determinat o asemenea opțiune sunt raportate la dispozițiile art.94 lit.b din Legea nr.85/2006R, care prevad ca: **planul de reorganizare poate fi propus de administratorul**

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

**judiciar, de la data desemnării sale și până la împlinirea unui termen de 30 de zile de la data afisării tabelului definitiv de creanțe, cu condiția să își fi manifestat această intenție până la votarea raportului prevăzut la art. 59 alin. (2);**

De asemenea, în baza atribuțiilor conferite de Lege și de judecătorul sindic, dar și prin prisma analizei și controlului permanent economico-financiar asupra activității debitoarei, administratorul judiciar, cunoaște bine realitățile existente atât în planul intern cât și cel extern al acesteia, având conturată o imagine fidelă asupra situației actuale și asupra obiectivelor de urmărit în perspectiva reorganizării. Nu mai puțin adevărat este că în virtutea atribuțiilor conferite de Lege, administratorul judiciar a asigurat consultanța juridică și economică specifică la stabilirea strategiei de restructurare a activității debitoarei și la negocierea condițiilor de continuare a activității pe baza unui plan de reorganizare cu creditorii bancari și furnizorii importanți ai debitoarei.

Destinatarii acestui Plan de reorganizare sunt judecătorul sindic și creditorii înscrși în tabelul definitiv de creanțe.

În vederea acoperirii într-o cât mai mare măsură a pasivului societății debitoare, se propune implementarea planului de reorganizare pe o durată de **36 luni de la data confirmării** acestuia de către judecătorul sindic. De asemenea, pe durata reorganizării, activitatea societății debitoare va fi condusă de către administratorul special al acesteia, acesta păstrându-și dreptul de administrare, sub supravegherea administratorului judiciar. **În condițiile art. 101 alin. 5 din Legea insolvenței nr.85/2006R, planul de reorganizare va putea fi modificat oricând pe parcursul procedurii, cu respectarea condițiilor de vot și de confirmare prevăzute de Legea nr. 85/2006.**

### **1.3 Scopul Planului de reorganizare**

Prezentul plan de reorganizare are ca scopuri de bază redresarea societății debitoare prin instituirea unei supravegheri atente din partea administratorului judiciar, precum și acoperirea într-o proporție cât mai însemnată a datoriilor acumulate. Prin prisma datoriilor de acoperit, principalul mijloc de realizare privit din perspectiva legii insolvenței, îl constituie tocmai reorganizarea economică a societății debitoare, salvarea și menținerea acesteia în circuitul economic și social, cu toate consecințele care decurg din aceasta.

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

Aceasta pentru că, în concepția legiuitorului, **este mult mai probabil ca o afacere funcțională să poată genera resurse necesare acoperirii pasivului decât ar putea să o facă operațiunea de lichidare a averii unei societăți aflate în faliment.**

Procedura reorganizării, prin continuarea activității debitorului, implică fie realizarea unor modificări de ordin structural în activitatea curentă a societății aflate în dificultate, fie implementarea unui sistem de supraveghere strict a activității societății, activitate care va trebui pliată după noua strategie, creionată prin planul de reorganizare, conform cu resursele existente și cu cele care eventual urmează a fi atrase, toate aceste strategii aplicate vizând ca principală finalitate: **obținerea profitabilității.**

Planul de reorganizare, potrivit spiritului Legii 85/2006R, trebuie să satisfacă scopul reorganizării *lato sensu*, anume menținerea debitoarei în viața comercială și socială, cu efectul menținerii serviciilor și produselor debitorului pe piață. Totodată, reorganizarea înseamnă protejarea intereselor creditorilor, care au o șansă în plus la realizarea creanțelor lor. Argumentele care pledează în favoarea acoperirii pasivului Societății, prin reorganizarea activității acesteia sunt accentuate cu atât mai mult în actualul context economic, caracterizat printr-o acută criză de lichidități.

În acest context economic, încercarea de acoperire a pasivului Societății și prin lichidarea bunurilor din patrimoniul acesteia, va necesita un interval de valorificare ridicat, generat de dificultatea vânzării bunurilor, (societatea are în patrimoniu un singur activ imobil, impartit în mai multe spații comerciale, destinate exclusiv închirierii) existente în patrimoniul Societății, piața de nișă fiind practic actualmente blocată și de specificul cererii pentru acestea, în locația unde se afla imobilul din com. Păușești-Maglasi, punctul “La Cizmarie”, județul Valcea, iar sumele obținute din încasarea chiriilor și valorificarea activelor, se pot dovedi insuficiente, pentru acoperirea într-o manieră satisfăcătoare a creanțelor existente împotriva Societății.

Din punct de vedere conceptual, reorganizarea înseamnă trasarea realistă a unor obiective ce trebuie atinse în orizontul de timp planificat, sub aspectul angajării unor noi afaceri, a îmbunătățirii calității serviciilor existente. Planul de reorganizare constituie o adevărată strategie de redresare, bazată pe adoptarea unei politici corespunzătoare.

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

toare de management, marketing, organizatorice și structurale toate menite să transforme societatea, din una aflată în dificultate, într-un competitor viabil, generator de plus valoare și beneficii.

## **2. Necesitatea reorganizării.**

### **2.1 Aspecte economice.**

În plan economic, procedura reorganizării este un mecanism care permite comerciantului aflat într-o stare precară din punct de vedere financiar, să se redreseze și să-și urmeze comerțul.

Reorganizarea S.C. LORALEX EXIM S.R.L., înseamnă pentru viața economică a județului Valcea și nu numai:

- menținerea unui important contribuabil la bugetul local și de stat (în tabelul definitiv de creante există creditori bugetari, la grupa creanțelor garantate);
- asigurarea de locuri de muncă pentru salariații proprii, cât și pentru salariații partenerilor de afaceri;
- continuarea colaborării comerciale cu furnizorii tradiționali de servicii cât și de produse, în interesul economic reciproc.

### **2.2 Avantajele reorganizării S.C. LORALEX EXIM S.R.L.**

#### **2.2.1 Premisele reorganizării.**

Principalele premise de la care pleacă reorganizarea S.C. LORALEX EXIM S.R.L sunt următoarele:

- continuitatea activității debitoarei pe perioada de observație;
- baza materială de care dispune debitoarea îi permite acesteia să-și desfășoare activitatea;
- adoptarea ca urmare a deschiderii procedurii insolvenței față de societate a unor măsuri de reducere a costurilor acesteia și a unui control sporit asupra acestora;
- demararea procedurii de reorganizare a societății și relansarea activității în conformitate cu contractele existente și care se preconizează a se încheia, va crea posibilitatea de generare a unor fluxuri de numerar suplimentare, ce va permite efectuarea de distribuiri către creditori.

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

***Per a contrario***, vânzarea în acest moment al întregului patrimoniu al societății, în cazul falimentului, ar duce la înstrăinarea acestui patrimoniu la o valoare inferioară nu numai valorii sale reale, ci chiar a valorii creanțelor creditorilor garantati.

**Votarea planului și continuarea procedurii reorganizării sunt măsuri menite prin finalitatea lor să satisfacă interesele creditorilor garantati, precum și interesele Debitoarei care își continuă activitatea, cu toate consecințele economice și sociale aferente.**

### **2.2.2 Avantaje generale fata de procedura falimentului.**

Procedura de faliment plasează societatea și creditorii acesteia pe poziții relativ opuse. Aceasta deoarece fiecare dintre creditorii implicați în procedură urmărește să-și recupereze integral creanța pe care o deține împotriva societății debitoare, iar acesta din urmă are ca obiectiv menținerea în circuitul economic.

Dacă în cazul falimentului interesele creditorilor exclud posibilitatea salvării intereselor societății debitoare, a cărei avere este vândută (lichidată) în întregime, în cazul reorganizării cele două deziderate se cumulează, debitorul continuându-și activitatea, cu consecința creșterii sale economice, iar creditorii profită de pe urma maximizării valorii averii și a lichidităților suplimentare obținute, realizându-și în acest fel creanțele într-o proporție superioară comparativ cu cât ar reuși să obțină în ipoteza falimentului.

Făcând o comparație între gradul de satisfacere a creanțelor în cadrul celor două proceduri, arătăm că în ambele cazuri există un patrimoniu vandabil destinat plății pasivului, dar că în procedura reorganizării, la lichiditățile obținute din vânzarea bunurilor din patrimoniul debitoarei se adaugă profitul rezultat din continuarea activității debitoarei, toate destinate plății pasivului.

### **2.2.3. Avantaje pentru creditorii garantati.**

În ceea ce privește creditorii garantati, reprezentați de BANC POST S.A., si A.J.F.P.Valcea, implemetarea prezentului plan de reorganizare prezintă beneficii în ceea ce privește perioada de timp necesară recuperării creanțelor, respectiv procentul de recuperare a creanțelor deținute de către aceasta.



**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

În ipoteza intrării Societății în faliment, valoarea creanțelor creditorilor garantati ar putea fi eventual acoperită, dar după o perioadă de timp mai lungă decât cea necesară în situația reorganizării societății, având în vedere faptul că, în cazul reorganizării se ia în considerare o societate funcțională, iar în cazul intrării în faliment societatea s-ar dizolva și nu ar mai desfășura activitate economică.

**3. Perspectivele de redresare în raport cu posibilitatile și specificul activității debitoarei, cu mijloacele financiare disponibile și cu activele din patrimoniul acesteia.**

**3.1 Prezentarea generală a debitoarei.**

S.C. LORALEX EXIM S.R.L. a fost înființată și organizată conform legislației și reglementărilor din domeniu, în anul 2003, având o vechime în piața de peste 10 de ani. Societatea desfășoară în prezent activități în domeniul prestațiilor de servicii, respectiv, închirieri de spații comerciale.

**Misiune:** Inițial activitatea societății a fost de comerț cu amănuntul, transport și alimentație publică, iar în prezent activitatea s-a restrâns la închirieri de spații comerciale.

**Viziune:** Scopul debitoarei este să devină o companie competitivă în domeniul închirierilor de spații comerciale. Debitoarea își stabilește propriile standarde profesionale și își propune să profite din plin de capacitatea și resursele specifice.

S.C. LORALEX EXIM S.R.L. acționează pentru :

- ◆ monitorizarea satisfacției clienților săi;
- ◆ îmbunătățirea continuă a serviciilor furnizate;
- ◆ creșterea economică pe termen lung și folosirea judicioasă a resurselor financiare și a infrastructurii.

**3.1.1 Active.**

S.C. LORALEX EXIM S.R.L. deține în patrimoniu, activul, imobil - construcție, situat în comuna Pausești - Maglasi, punctul „La Cizmarie”, județul Valcea, în suprafața de 311,87 m.p. - parter și 294,66 m.p.- etaj, având numărul cadastral 1251 și C.F. nr.935 a localității Pausești - Maglasi, dar și terenul aferent acestuia, în suprafața exclusivă de 1.500,09 m.p. cu același număr cadastral și aceeași C.F.

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

**3.1.2 Echipa de conducere.**

- Administrator Special: Popescu Elena,
- Functionar economic: Cioaca Denisa - Maria,

**3.1.3 Indicatori financiari.**

<b>Anul</b>	<b>Cifra de afaceri</b>	<b>Venituri totale</b>
	<b>- ron -</b>	<b>- ron -</b>
<b>2011</b>	<b>83.023,00</b>	<b>83.105,00</b>
<b>2012</b>	<b>88.741,00</b>	<b>91.030,00</b>
<b>2013</b>	<b>72.705,00</b>	<b>72.705,00</b>

**3.2 Specificul si descrierea activitatii debitorului.**

Practic activitatea debitoarei este concretizata in prezent, in inchirierea spatiilor comerciale, care fac parte din activul, imobil - constructie, situat in comuna Pausesti - Maglasi, punctul „La Cizmarie”, judetul Valcea, in suprafata de 311,87 m.p. - parter si 294,66 m.p.- etaj, avand numarul cadastral 1251 si C.F. nr.935 a localitatii Pausesti - Maglasi.

**3.2.2 Contracte de inchiriere in derulare.**

**1.** Contractul de inchiriere nr.182/07.04.2014, incheiat cu S.C. PIONICONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Rm. Valcea, str. Nicolae Iancovescu, nr. 27, jud. Valcea, înmatriculată la ORC sub nr.J38/1019/2004, CUI RO 16892658, avand ca obiect inchirierea spațiului comercial ( imobil ) cu numar cadastral 35144, in scris in C.F. cu numarul 35144, situat in comuna Pausesti Maglasi, sat Pausesti Maglasi, punctul „La Cizmarie”, parter, jud.Valcea, in suprafata utila de 311,87 mp, in perioada 01.05.2014 - 30.04.2017.

**2.** Contractul de inchiriere incheiat cu S.C. Deby Trans S.R.L., cu sediul social in comuna Pausesti - Maglasi, strada Principala nr.239, Jud. Valcea, CUI RO 23531150, J38/356/2008, avand ca obiect

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

inchirierea spațiului comercial ( imobil ) cu numar cadastral 35144, inscris in C.F. cu numarul 35144, situat in comuna Pausesti Maglasi, sat Pausesti Maglasi, punctul „La Cizmarie”, parter, jud.Valcea, in suprafata utila de 39,63 mp, Birou nr.2, in perioada 01.04.2015 - 31.03.2019.

### **3.2.3 Puncte forte ale companiei - debitoare.**

- Obiectivul numarul 1 al politicii comerciale il reprezinta grija, atentia, responsabilitatea si mai ales seriozitatea fata de client;
- Raportul calitate - pret este unul ideal, constituind in permanenta o preocupare de baza a activitatii comerciale de prestari de servicii;
- Debitoarea este preocupata continuu de asigurarea folosintei spatiilor comerciale inchiriate, in conditii optime, pentru desfasurarea activitatilor locatarilor.
- In contractele de locatiune au fost inserate clauze privind obligativitatea locatarilor de a efectua investitii la spatiile comerciale inchiriate, care vor ramane gratuit, de drept, in proprietatea debitoarei, la expirarea contractelor de locatiune.

### **4. Venituri si cheltuieli. Obținerea de resurse financiare pentru susținerea realizării planului și sursele de proveniență a acestora.**

Planul de reorganizare se bazeaza pe cele **3 surse certe de finantare** la dispozitia companiei:

#### **4.1 Venituri prognozate din activitatea curenta.**

**Din activitatea curenta si specifica a SC LORALEX EXIM SRL, corespunzatoare contractelor aflate in derulare, rezulta urmatoorii indicatori de venituri lunare minime:**

**1.** Contractul de inchiriere nr.182/07.04.2014, incheiat cu S.C. PIONICONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Rm. Valcea, str. Nicolae Iancovescu, nr. 27, jud. Valcea, înmatriculată la ORC sub nr.J38/1019/2004, CUI RO 16892658, avand ca obiect inchirierea spațiului comercial ( imobil ) cu numar cadastral 35144, inscris in C.F. cu numarul 35144, situat in comuna Pausesti Maglasi, sat Pausesti Maglasi, punctul „La Cizmarie”, parter, jud.Valcea, in suprafata utila de 311,87 mp, in perioada 01.05.2014 - 30.04.2017, **cu o chirie lunara de 870 euro + tva.**

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

2. Contractul de inchiriere incheiat cu S.C. Deby Trans S.R.L., cu sediul social in comuna Pausesti - Maglasi, strada Principala nr.239, Jud. Valcea, CUI RO 23531150, J38/356/2008, avand ca obiect inchirierea spațiului comercial ( imobil ) cu numar cadastral 35144, inscris in C.F. cu numarul 35144, situat in comuna Pausesti Maglasi, sat Pausesti Maglasi, punctul „La Cizmarie”, parter, jud.Valcea, in suprafata utila de 39,63 mp, Birou nr.2, in perioada 01.04.2015 - 31.03.2019, **cu o chirie lunara de 270 euro + tva.**

3. De asemenea, va fi inchiriata si suprafata ramasa la etaj, de 255,03 mp, **la o chirie de minim 600 euro + tva**, astfel incat intreg activul imobil - constructie, situat in comuna Pausesti - Maglasi, punctul „La Cizmarie”, judetul Valcea, sa fie inchiriat, in prima jumatate a anului 2015.

**Total venituri lunare din activitatea curenta: 2.157,60 euro (cu T.V.A.), adica 9.709,20 lei.**

#### **4.2 Venituri din vanzarea activelor.**

Lichidarea parțială sau totala, dupa caz, a activului debitorului în vederea executării planului se face potrivit art.116 - 120 din Legea 85/2006R. Modalitatea de valorificare urmează a fi stabilită conform legii insolventei, intr-o procedura conforma cu prevederile prezentului Plan si agreata cu creditorii. **Nivelul minim al veniturilor estimate a se obține în urma acestor valorificări este 403.000 LEI.**

**S.C. LORALEX EXIM S.R.L.** detine in patrimoniu bunul mentionate la punctul 3.1.1 din acest plan, din vanzarea carora prognozam ca s-ar putea obtine in conditii de criza economica suma de **403.000 lei.** **Precizam ca bunul a fost evaluat de un expert evaluator judiciar autorizat, dl. Chis Marius, in vederea stabilirii valorii acestora, a carei numire a fost aprobata la data de 13.03.2015, de catre Adunarea Generala a Creditorilor Debitoarei.**

Tinand cont de faptul ca bunul debitoarei este garantat catre creditorul BANC POST, vanzarea acestuia se va face **numai daca va fi**

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

**cazul, in contextul in care din veniturile prognozate a se obtine la capitolul 4.1 nu s-ar putea acoperi planul:**

- cu respectarea prevederilor art. 95 alin 6 litera F, potrivit prevederilor art. 116-120 din Legea insolventei nr. 85/2006;

- cu acordarea unei protectii echivalente creditorilor, in conditiile prevazute de art. 39 alin 2 litera c) coroborat cu art. 95 alin 6 litera G, in sensul ca **pretul obtinut din valorificarea activelor va fi utilizat pentru stingerea creantei bancii garantate**, programul de plata fiind considerat ca modificat corespunzator la momentul acordarii protectiei.

#### **4.3 Alte surse de venit.**

Atragerea de noi finanțări, în condițiile respectării Legii.

In concret, prin contractul de imprumut din data de 19.02.2015, d-na Popescu Elena, in calitate de imprumutator si asociat unic al debitoarei, in temeiul art.100 din legea nr.99/1999R si in conformitate cu Legea nr.31/1990R, s-a obligat sa acorde un imprumut debitoarei, in suma de 150.000 lei, fara perceperea vreunei dobanzi sau orice alta suma asimilata, in vederea asigurarii succesului implementarii Planului de Reorganizare al **SC LORALEX EXIM SRL - IN INSOLVECY**.

In ceea ce priveste scadenta acordarii imprumutului, acesta se va acorda esalonat, in transe egale lunare, pe toata durata implementarii Planului de Reorganizare al **SC LORALEX EXIM SRL - IN INSOLVECY**, dupa ramanerea definitiva a hotararii judecatoresti de confirmare a acestuia.

Conditia aprobarii si confirmarii Planului de Reorganizare al **SC LORALEX EXIM SRL - IN INSOLVECY** este **SINE QUA NON** pentru acordarea imprumutului.

De asemenea, prin acelasi contract s-a stabilit ca imprumutul va fi restituit imprumutatorului de catre imprumutat, numai dupa inchiderea procedurii insolventei acestuia din urma, intr-un termen care nu poate sa depaseasca perioada acordarii acestuia, astfel incat sa nu fie afectat derularea planului de reorganizare al debitoarei.

#### **4.4 Cheltuielile curente ale societatii LORALEX EXIM S.R.L.**

Suma aproximativa pentru cheltuielile curente lunare va fi de **4.220 lei**, la care se adauga cheltuielile anuale cu taxele si impozitele locale, aferente activului imobil, din patrimoniul debitoarei, precum si alte cheltuieli care se vor efectua conform Legii nr.85/2006R.

#### **5. Sumele de bani existente in contul S.C. LORALEX EXIM S.R.L**

Conform extrasului de cont rezulta ca **la data de 23.03.2015 se afla suma de 1.500 lei.**

#### **6. Tabelul definitiv al creantelor.**

Potrivit prevederilor Legii nr.85/2006R, pentru creanțele născute anterior datei deschiderii procedurii insolvenței, creditorii societății trebuie să formuleze cerere de înscriere la masa credală în termenul stabilit de judecătorul - sindic prin sentința de deschidere a procedurii insolvenței. Art. 76 alin. 1 din Legea nr. 85/2006 sancționează creditorii care nu respectă această obligație legală, ei fiind decăzuți din dreptul de a fi înscriși în tabelul creditorilor și de a dobândi calitatea de creditor îndreptățit să participe la procedură. Astfel, Legea recunoaște numai datoriile societății înscrise în tabelul definitive de creanțe.

Tabelul definitiv cuprinde toate creanțele asupra averii debitorului la data deschiderii procedurii, acceptate în tabelul preliminar și împotriva cărora nu s-au formulat contestații în conformitate cu prevederile art. 73, precum și creanțele admise în urma soluționării contestațiilor.

Tabelul definitiv al creantelor este întocmit în conformitate cu dispozițiile Legii Insolvenței, creanțele creditorilor fiind admise în categoriile de creanțe care le corespund după cum urmează (art. 3 alin. 1 punctele 9,10,11 si 13 din Legea 85/2006R):

- **creanțele garantate** sunt creanțele persoanelor care beneficiază de o garanție reală asupra bunurilor din patrimoniul debitorului, in-

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

diferent dacă acesta este debitor principal sau terț garantat față de persoanele beneficiare ale garanțiilor reale;

- **creanțele salariale** sunt creanțele ce izvorăsc din raporturi de muncă între debitor și angajații acestuia; aceste creanțe sunt înregistrate din oficiu în tabelul de creanțe de către administratorul judiciar/lichidator;

- **creditorii chirografari** sunt creditorii debitorului care nu au constituite garanții față de patrimoniul debitorului și care nu au privilegii însoțite de drepturi de retenție, ale căror creanțe sunt curente la data deschiderii procedurii, precum și creanțe noi, aferente activităților curente în perioada de observație. **Exista doua categorii de creditori chirografari prevazuti la art.123.8 și art.123.3 din Legea nr.85/2006R.**

## **7. Tratatamentul creantelor.**

Așa cum se prevede în Secțiunea a-V-a din Legea insolvenței - *Planul* - în cadrul acestuia se vor menționa *categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate* (art. 95 alin. 5, lit.a.), *tratamentul categoriilor de creanțe defavorizate* (art. 95 alin.5,lit.b), *ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea ce ar fi primită prin distribuire în caz de faliment* (art. 95 alin. 5, lit.d).

### **7.1 Categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate prin Planul de reorganizare**

Definiția dată de legiuitor creanțelor defavorizate la art. 3 a Legii 85/2006R, punctul 21, potrivit căreia o „*categorie de creanțe defavorizată este prezumată a fi categoria de creanțe pentru care planul de reorganizare prevede cel puțin una dintre modificările următoare pentru oricare dintre creanțele categoriei respective:*

- a) o reducere a cuantumului creanței;*
- b) o reducere a garanțiilor sau a altor accesorii, cum ar fi reeșalonarea plăților în defavoarea creditorului;*
- c) valoarea actualizată cu dobânda de referință a Băncii Naționale a României, dacă nu este stabilit altfel prin contractul privind creanța*

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

*respectivă sau prin legi speciale, este mai mică decât valoarea la care a fost înscrisă în tabelul definitiv de creanțe.*

Pe de altă parte, art. 101 alin. 1 lit. d din legea nr. 85/2006R prevede că **sunt considerate creanțe nedefavorizate numai acele creanțe pentru care planul de reorganizare prevede că vor fi achitate în termen de 30 zile de la confirmarea sa.**

Prin prezentul plan de reorganizare, raportat la art.101 lit.d din legea nr. 85/2006R, **toate categorii le de creanțe sunt defavorizate.**

## **7.2 Categoriile de creanțe defavorizate prin Planul de reorganizare**

**Categoriile de creanțe defavorizate** prin prezentul Plan de reorganizare, potrivit legii, sunt următoarele:

- creanțele garantate;
- creanțele salariale;
- creanțele chirografare prevăzute de art. 123.8;
- creanțele chirografare prevăzute de art. 123.3 .

**Astfel, în perioada de reorganizare judiciară creanțele garantate vor beneficia de distribuiri de sume în proporție de 100 % din totalul grupei de creanțe.**

**Creanțele salariale înscrise în tabelul definitiv al creanțelor nu vor fi achitate de către Debitoare prin Planul de reorganizare. Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii de creanțe este egală cu valoarea pe care aceasta categorie urmează a o recupera în ipoteza falimentului Societății, adică zero.**

**Creanțele chirografare înscrise în tabelul definitiv al creanțelor nu vor fi achitate de către Debitoare prin Planul de reorganizare. Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii de creanțe este egală cu valoarea pe care aceasta categorie urmează a o recupera în ipoteza falimentului Societății, adică zero.**

Rațiunea pentru care am optat prin prezentul plan pentru a nu propune efectuarea niciunei distribuiri acestor doua din urma categorii de creditori, este aceea a faptului că asumarea efectuării de distribuiri față de aceste categorii ar fi pus în pericol implementarea cu succes a Planului.



**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

Apreciem totodată faptul că pe lângă interesele acestor categorii de creditori, în cadrul prezentei proceduri sunt implicate interesele comune a celorlalte categorii de creditori precum și interesul general al societății de a vedea în debitoare un agent economic viabil, generator de locuri de muncă, un contribuabil la bugetul general consolidat al statului.

Apreciem faptul că toate aceste argumente trebuie să pledeze în favoarea susținerii prezentului Plan, neexistând niciun interes al acestor categorii de creanțe de a respinge prezentul Plan, **deoarece ipoteza falimentului nu este de natură a le aduce niciun beneficiu pe termen lung.**

**Din contra, creditorii chirografari au direct interesul continuării activității debitoarei, iar creditorii salariați vor avea siguranța unui loc de muncă, deoarece debitoarea va continua să funcționeze și să le asigure un loc de muncă decent.**

Pe cale de consecință, deși tratamentul pe care prezentul Plan de reorganizare îl propune acestor categorii de creanțe este de neefectuare a niciunei distribuiri, apreciem faptul că implementarea Planului este de natură de a genera pe viitor beneficii și pentru aceste categorii de creanțe.

◆ **Concluzionând, putem spune că:**

- **categoriile de creanțe defavorizate nu primesc mai mult decât creanța înscrisă în tabelul definitiv al creanțelor S.C. LORALEX EXIM S.R.L.;**
- **categoriile de creanțe defavorizate nu primesc mai puțin decât suma ce ar putea fi recuperată în ipoteza falimentului.**

### **7.3 Tratamentul corect și echitabil al creanțelor**

În conformitate cu prevederile art. 101 alin. 2 din Legea nr. 85/2006R, tratament corect și echitabil există atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

**a) nici una dintre categoriile care resping planul și nicio creanță care respinge planul nu primesc mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului;**

**b) nici o categorie sau nicio creanță aparținând unei categorii nu primește mai mult decât valoarea totală a creanței sale;**

**c) în cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptate, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 100 alin. (3) din Legea nr. 85/2006, nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului.**

De asemenea, potrivit art. 96 alin. 2 din Legea nr. 85/2006, planul stabilește același tratament pentru fiecare creanță din cadrul unei categorii distincte.

Tratamentul corect și echitabil aplicat creanțelor defavorizate prin Planul de reorganizare se apreciază în funcție de următoarele elemente de referință:

1. Tabelul definitiv al creanțelor împotriva Societății;
2. Programul de plăți prevăzut prin Planul de reorganizare.

Fiecare dintre categoriile de creanțe defavorizate prin Plan potrivit legii vor fi analizate din perspectiva elementelor de referință menționate mai sus.

Raportat la elementele prezentate mai sus, respectarea tratamentului corect și echitabil va putea fi precizat cu acuratețe vizavi de fiecare dintre categoriile de creanțe și vizavi de fiecare dintre creanțele luate individual doar după examinarea votului asupra planului, pentru că îndeplinirea anumitor condiții depinde de rezultatul, respectiv aprobarea sau respingerea planului de către fiecare dintre creditori.

## **8. Măsuri adecvate pentru punerea în aplicare a Planului de reorganizare**

Mecanismul reorganizării este stabilit conform art. 95 alin. (6) din Legea nr. 85/2006 și se referă la: restructurarea operațională, financiară și corporativă a debitorului. Măsurile au scopul de a transforma

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
**IPURL**

debitoarea dintr-o companie dezechilibrată, aflată în insolvență, într-o societate solvabilă, capabilă să respecte programul de plăți asumat.

În esență, Planul prevede ca măsuri de restructurare financiară a debitorului reeșalonarea datoriilor pe o perioadă de 36 luni, conform cash-flow-ului și a programului de plăți prezentat. De asemenea, Planul prevede:

- ajustarea masei credale, în scopul echilibrării situației patrimoniale a debitoarei, astfel încât să poată fi acoperită o parte cât mai mare din datoriile societății, într-un grad mai ridicat decât în cazul falimentului;
- **numai ca varianta de rezerva** valorificarea bunurilor garantate, iar sumele obtinute sa fie utilizate pentru acoperirea creanțelor garantate prevazute a se achita conform programului de plăți;
- alte măsuri menite a reorganiza activitatea debitoarei.

**Măsurile - aplicate în condițiile unui tratament corect și echitabil pentru toți creditorii - vor permite echilibrarea patrimonială a debitoarei în scopul continuării activității și a îndestulării creditorilor într-o măsură mai eficientă decât în cazul falimentului.**

În acest sens, dintre măsurile adecvate reușitei planului, prevăzute de art. 95 alin. 6 din Legea nr. 85/2006, cu modificările și completările ulterioare, se impun, raportat la activitatea Societății, perspectivele evoluției pieței pe care aceasta își desfășoară activitatea și resursele pe care Societatea le poate genera în intervalul de implementare a planului.

Cu privire la acest aspect, trebuie să menționăm faptul că activitatea Societății nu poate fi continuată în cadrul acesteia, decât cu implicarea unor însemnate resurse financiare, datorită consecințelor negative pe care deschiderea procedurii insolvenței le-a avut asupra acesteia.

Ne referim în principal la imposibilitatea de finanțare a Societății prin intermediul creditului bancar, una din cele mai importante surse de finanțare a activității Societății.

Reușita unui plan de reorganizare al Societății depinde în mod direct de eliminarea acestui inconvenient, al lipsei creditului bancar, permițând în acest sens Societății să desfășoare activitatea în condiții normale.

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

**9. Programul de plată al creanțelor.**

Plata creanțelor societății, așa după cum au fost reflectate în tabelul definitiv al creanțelor, se va achita pe o perioadă de **3 ANI de la data confirmării** acestuia de către judecătorul sindic, după cum urmează :

**- Creditorul garantat BANC POST SA :**

1. În primul an : 20.000 lei, în rate trimestriale de 5.000 lei;
2. În al doilea an: 30.000 lei, în rate trimestriale de 7.500 lei;
3. În al treilea an: 669.993 lei, în rate trimestriale de 167.498 lei.

**- Creditorul garantat A.J.F.P. Valcea:**

1. În primul an : 4.376 lei, în rate trimestriale de 1094 lei.
2. În al doilea an: 4.376 lei, în rate trimestriale de 1094 lei.
3. În al treilea an. 4.376 lei, în rate trimestriale de 1094 lei.

**- Salariatii : 0 lei;**

**- Creditorii chirografari : 0 lei.**

**9.1** Planul de reorganizare prevede, față de creditorii garantati, plata totala a creanțelor înscrise în tabelul creditorilor.

**9.1.1.** Din categoria creanțelor garantate, (art.100, alin.3, lit.a, din Legea nr.85/2006R), creditorul garantat **BANC POST SA**, va încasa la un interval de trei luni de zile, cu începere imediat după expirarea unui termen de 30 de zile de la data confirmării planului de reorganizare de către judecătorul sindic, suma prevăzută în tabelul definitiv al creanțelor, plus dobândă.

**S-a optat pentru plata unor sume mai mici, în primii doi ani de derulare a planului de reorganizare, întrucât prin Sentința nr.4273/05.11.2014, pronunțată de Judecătorul Sindic, în dosarul nr.584/2014/a2, a fost admisă numai *provizoriu*, înscrierea la masa credală a sumei de 719.993 lei (creanța garantată a BANC POST SA), pe rol fiind în continuare, contestația formulată de debitoare, împotriva creanței BANC POST SA, în cadrul căreia, se va administra proba cu**

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

expertiza contabila, pentru a se determina nivelul creantei, la data deschiderii procedurii insolventei debitoarei.

Or, in acest caz este posibila ajustarea creantei admisa provizoriu in tabelul definitiv al creantelor, a creditorului garantat **BANC POST S.A.**, cu consecinta directa asupra sumelor care vor fi distribuite acestuia, in cadrul planului de reorganizare.

**9.1.2.** Din categoria creantelor garantate, (art.100, alin.3, lit.a, din Legea nr.85/2006R) creditorul garantat **A.J.F.P. Valcea**, va incasa la un interval de trei luni de zile, cu incepere imediat dupa expirarea unui termen de 30 de zile de la data confirmarii planului de reorganizare de catre judecatorul sindic, suma prevazuta in tabelul definitiv al creantelor.

**9.2** Din categoria creantelor salariale (art.100, alin.3, lit.b, din Legea nr.85/2006R), **se constată că S.C. LORALEX EXIM S.R.L. nu are capacitatea de a genera suficient excedent de numerar pentru a se face distribui de sume către categoria creanțelor salariale prevăzute de art. 100 alin. 3 lit. b.**

**Prin urmare planul nu prevede distriburi față de creanțele salariale.**

**Menționăm că aceeași ar fi situația acestor creditori și în caz de faliment.**

**Avantajul unui plan de reorganizare față de faliment este că acești creditori isi păstrează locul de munca in cadrul debitoarei.**

**9.3** Din categoria categoria celorlalte creante chirografare, (art.123.8 si art.123.3 din Legea nr.85/2006R), vis-a-vis de posibilitățile de plată ale debitoarei, raportat la cash - flow - ul previzionat, întocmit în baza veniturilor previzionate și a valorificării imobilului din patrimoniul debitoare, pe perioada celor 36 luni pe care se întinde planul de reorganizare, **se constată că S.C. LORALEX EXIM S.R.L. nu are capacitatea de a genera suficient excedent de numerar pentru a se face distribui de sume către categoria creanțelor chirografare prevăzute de art. 100 alin. 3 lit. e.**

**Prin urmare planul nu prevede distriburi față de creanțele chirografare.**

**Menționăm că aceeași ar fi situația acestor creditori și în caz de faliment.**

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

**Avantajul unui plan de reorganizare față de faliment este că acești creditori păstrează un partener comercial, care va contribui la sporirea veniturilor acestora.**

### **10. Termenul de executare a planului de reorganizare**

Apreciem ca termenul necesar pentru executarea Planului de reorganizare propus, va fi de **36 luni de la data confirmării** acestuia de către judecătorul sindic, in conditiile prevazute in programul de plata al creantelor de la punctul nr.9.

Conform art. 101 alin. (5) din Legea 85/2006, modificarea planului de reorganizare se poate face oricand pe parcursul procedurii, cu respectarea conditiilor de vot si de confirmare prevazute de prezenta lege.

Daca modificarea planului este propusa de debitor, ea va trebui sa fie aprobata de adunarea generala a actionarilor/asociatilor.

### **11. Onorariul Administratorului Judiciar.**

Prin prezentul plan de reorganizare sunt prevăzute următoarele plăți cu titlu de onorariu al administratorului judiciar **CASA DE INSOLVENTA STEGARU IPURL:**

- Un onorariu fix de 3.000 lei/luna + TVA, pana la închiderea procedurii;

- Onorariu de succes în cuantum de 10% + TVA din încasarea sumelor rezultate din vânzarea de active (numai daca va fi cazul) si din valoarea creanțelor stinse în procedură.

Plata remunerației administratorului judiciar urmează a se efectua conform prevederilor art. 64 alin. 6 din Legea nr. 85/2006, după încasarea sumelor rezultate din vânzarea de active (daca va fi cazul) si stingerea creanțelor in procedura, pe baza facturilor fiscale emise de către acesta.

### **12. Efectele confirmarii Planului de reorganizare**

Când sentința care confirmă un plan intră în vigoare, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător, iar creanțele și drepturile creditorilor precum și ale celorlalte părți interesate sunt modificate conform planului.

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

În urma confirmării planului, societatea debitoare își va conduce activitatea prin administratorul special și sub supravegherea administratorului judiciar, cu mențiunea că plățile Societății și încheierea contractelor se vor face doar cu avizul administratorului judiciar, iar vânzarea de active și celelalte vânzări (daca va fi cazul), vor fi efectuate numai de către administratorul judiciar.

Debitorul va fi obligat să îndeplinească, fără întârziere, schimbările de structură prevăzute în plan.

Potrivit prevederilor art. 137 alin. 2 din legea nr. 85/2006 " *la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea planului și cea prevăzută în plan.*"

Creanțele ce urmează a se naște pe parcursul implementării planului de reorganizare urmează a fi achitate în conformitate cu actele juridice din care acestea se nasc, potrivit prevederilor art. 64 alin. 6 din Legea nr. 85/2006.

**În cazul intrării în faliment, ca urmare a eșuării planului, planul confirmat va fi socotit ca o hotărâre definitivă și irevocabilă împotriva debitorului.**

**Pentru executarea acestor creanțe, sentința de confirmare a planului va constitui titlu executoriu (art. 102 alin. 1 din Legea 85/2006)R.**

### **13. Controlul aplicării Planului de reorganizare**

Legea nr. 85/2006R sancționează neconformarea societății debitoare cu cele stabilite prin planul de reorganizare cu deschiderea procedurii de faliment și încetarea în mod corespunzător a procedurii de reorganizare. Neconformarea cu planul de reorganizare reprezintă, *lato sensu*, nepunerea în practică a schimbărilor și măsurilor prevăzute în cadrul acestuia.

În condițiile Secțiunii a 6 din Legea 85/2006, aplicarea planului de către societatea debitoare este supravegheată de 3 autorități independente, care colaborează pentru punerea în practică a prevederilor din cuprinsul acestuia.

Este vorba de:

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

**1. Judecătorul-sindic** care exercită controlul de legalitate sub care se derulează întreaga procedură, urmărește efectuarea cu celeritate a actelor și operațiunilor prevăzute de prevederile legale, precum și realizarea în condițiile legii a drepturilor și obligațiilor tuturor participanților la aceste acte și operațiuni;

**2. Creditorii** care dețin un drept de creanță asupra averii debitorului și care au solicitat, în mod expres, instanței să le fie înregistrate creanțele în tabelul definitiv de creanțe și care pot face dovada creanței deținute față de patrimoniul debitorului, în condițiile Legii Insolvenței. **Au calitatea de creditori și salariatii debitorului.**

Interesul evident al creditorilor pentru îndeplinirea obiectivelor **pro-puse** prin plan (acoperirea pasivului) reprezintă un suport practic pentru activitatea administratorului judiciar, întrucât din coroborarea opiniilor divergente ale creditorilor se pot contura cu o mai mare claritate modalitățile de intervenție, în vederea corectării sau optimizării din mers a modului de lucru și de aplicare a planului.

Creditorii nu sunt numai beneficiarii procedurii ci, așa cum arătam, sunt și un organ de supravegherea modului în care planul de reorganizare este adus la îndeplinire. Supravegherea exercitată de creditorii este o manifestare a contradictorialității ca element esențial în procedurile de drept comun.

Prezența creditorilor în cadrul desfășurării reorganizării se manifestă, în genere, prin intermediul prerogativelor prevăzute de legiuitor la:

- art. 105 din Legea 85/2006 „ *Dacă debitorul nu se conformează planului sau desfășurarea activității aduce pierderi averii sale...comitetul creditorilor sau oricare dintre creditorii... poate solicita oricând judecătorului să aprobe intrarea în faliment în condițiile art. 107 și urm.*”

- art. 106 (1) din Legea 85/2006: Debitorul, prin administratorul special, sau, după caz, administratorul judiciar va trebui să prezinte trimestrial rapoarte comitetului creditorilor asupra situației financiare a averii debitorului. Ulterior aprobării lor de către comitetul creditorilor, rapoartele vor fi înregistrate la grefa tribunalului, iar debitorul sau, după caz, administratorul judiciar va notifica acest fapt tuturor creditorilor, în vederea consultării rapoartelor.

**3.** În ceea ce-l privește pe **administratorul judiciar**, acesta este entitatea care are legătură directă cu latura palpabilă a activității debitoarei, exercitând un control asupra derulării întregii proceduri,



**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

supraveghind din punct de vedere financiar societatea, și având posibilitatea și obligația legală de a interveni acolo unde constată că, din varii motive, s-a deviat de la punerea în practică a planului votat de creditori.

◆ De asemenea, administratorul judiciar, prin departamentele sale specializate, asigură debitoarei sprijinul logistic și faptic pentru aplicarea strategiilor economice, juridice și de marketing optime.

Așa cum am mai arătat, controlul aplicării planului se face de către administratorul judiciar prin:

- Supravegherea și avizarea tuturor actelor, operațiunilor și plăților efectuate de debitoare;
- Informări și rapoarte periodice din partea debitoarei către administratorul judiciar;
- Întocmirea și prezentarea de către conducerea debitoarei a previziunilor de încasări și plăți pentru următoarea săptămână;
- Sistemul de comunicare cu debitoarea prin intermediul notelor interne, și prin prezența administratorului judiciar la sediul acesteia, ori de câte ori acest lucru este necesar;
- Rapoartele financiare trimestriale, prezentate de către administratorul judiciar în conformitate cu art. 106 din Legea 85/2006;
- Supravegherea îndeplinirii, fără întârziere, a schimbărilor de structură prevăzute prin plan;
- Efectuarea demersurilor necesare vânzării activelor debitoarei, numai dacă va fi cazul;
- Sesizarea judecătorului sindic cu orice problemă care ar necesita o soluționare din partea acestuia.

După cum se poate observa, cele trei „autorități independente” menționate mai sus, au prerogative și obligații interdependente care asigură o legătură între ele, activitatea lor având un vector comun și anume realizarea aplicării literei și spiritului planului.

**În concluzie, controlul strict al aplicării prezentului plan și monitorizarea permanentă a derulării acestuia, de către factorii menționați mai sus, constituie o garanție solidă a realizării obiectivelor pe care și le propune, respectiv plata pasivului și menținerea debitoarei în viața comercială.**

**UNPIR - Filiala Bucuresti**  
***Casa de Insolventa Stegaru***  
***IPURL***

10. **Inchiderea procedurii de reorganizare si redarea in circuitul economic a societatii comerciale restructurate si rentabilizate**

Dupa achitarea tuturor creantelor din prezentul Plan de Reorganizare, societatea va fi redata circuitului economic in conformitate cu disp. art. 132 alin. 1 din legea nr. 85/2006.

***CASA DE INSOLVENTA STEGARU IPURL***

**Administrator Judiciar**

**Iulius Anghel Stegaru**